



Mestna občina  
Ljubljana  
Mestna uprava

Oddelek za  
gospodarske  
dejavnosti  
in promet

Odsek za promet

Trg mladinskih delovnih brigad 7  
1000 Ljubljana  
telefon: 01 306 17 06  
faks: 01 306 17 44  
glavna.pisarna@ljubljana.si  
www.ljubljana.si

Številka: 3511-630/2021-2-TP  
Datum: 2.6.2021

UNIVERZA V LJUBLJANI MEDICINSKA FAKULTETA	
Prejeto: 10.06.2021	Signirni znak:
Št. zadeve: 353-1/24-19	Priloge:
	Vrednost:



Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet (v nadaljevanju: pristojni organ), na podlagi 97. in 99. člena Zakona o cestah (Ur.l. RS, št. 109/10 in spremembe) v povezavi s 30. členom ter 13. točko 112. člena Gradbenega zakona (Ur.l. RS, št. 61/2017 in spremembe), na vlogo **Univerza v Ljubljani, Medicinska fakulteta, Vrazov trg 2, Ljubljana**, določa naslednje predhodne

## PROJEKTNE POGOJE

**Predmet gradnje:** »Kampus Vrazov trg« (v nadaljevanju: objekt)  
Predhodni projektni pogoji/smernice k načrtovani gradnji »Kampus Vrazov trg« MF UL  
**Investitor:** Univerza v Ljubljani, Medicinska fakulteta, Vrazov trg 2, Ljubljana  
**Lokacija gradnje:** Vrazov trg 2  
**Zemljišče parc. št.:** 3637 del, 3638/1 del k.o. Šentpeter  
**Dokumentacija:** Vloga za izdajo predhodne projektne pogoje

### 1. Izhodišče za opredelitev predhodnih pogojev oz. usmeritev za prometno urejanje:

- Predlagana namera je ureditev 200 parkirnih mest.
- Gre za utesnjen prostor med prometno zelo obremenjeno Zaloško in Roško cesto ter z obstoječim prometnim priključkom na Vrazov trg. Vrazov trg predstavlja odsek obvodnih vezi, ki so prvenstveno namenjene vodenju pešcev in kolesarjev ter hkrati vodenju nujnih oz. izrednih prevozov za potrebe bolnišničnega območja.
- Načrtovana ureditev z zmogljivejšimi ureditvami za mirujoči promet predstavlja bistveno odstopanje od načel trajnostnega prometnega urejanja obvodnega območja tik ob starem mestnem jedru.
- Ustreznost ureditev je treba preveriti z izdelavo prometne študije iz katere bo razviden optimalni način vodenja prometa vseh prometnih tokov na tem in vplivnem območju ter predvideti rešitve celovitosti ureditev prometne povezave območja na obstoječe cestno omrežje z upoštevanjem usmeritev prometne politike in celostne prometne strategije MOL. Glede na to se mora določiti tudi najustreznejšo lokacijsko in tehnično rešitev priključevanja na javno cestno omrežje.

### 2. Pri načrtovanju in obdelavi območja urejanja cestne infrastrukture, cestnega priključka in območja ob cesti se mora upoštevati:

- Odlok o občinskem prostorskem načrtu MOL – izvedbeni del OPN-ID (Ur.l. RS, št. 78/10 in spremembe),
- Grafični del OPN-ID na spletni povezavi: <https://urbanizem.ljubljana.si>,
- Odlok o občinskih cestah v Mestni občini Ljubljana (Ur.l. RS, št. 63/13),
- Pravilnik o prometni signalizaciji in prometni opreми na javnih cestah (Ur.l. RS, št. 99/15 in spremembe),
- Pravilnik o projektni dokumentaciji (Ur.l. RS, št. 55/08),
- Pravilnik o projektiranju cest (Ur.l. RS, št. 91/05 in spremembe),
- Pravilnik o cestnih priključkih na javne ceste (Ur.l. RS, št. 86/09),
- Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur.l. RS, št. 34/08),
- Zakon o cestah ZCes-1 (Ur.l. RS, št. 109/10 in spremembe),
- Zakon o pravilih cestnega prometa (Uradni list, RS št. 109/10 in spremembe),
- Pravilniki izhajajoči iz in na podlagi cestnoprometne zakonodaje,
- Tehnične normative in standarde s področja gradnje objektov in naprav ter cestnoprometnega področja.



**3. Cestni priključek:**

- a. Izdelati se mora prometno študijo vodenja vseh prometnih tokov na tem in vplivnem območju ter predvideti za to potrebne cestnoprometne ukrepe in opremljenost s prometno signalizacijo. Predvideti rešitve celovitosti ureditev navezave območja na obstoječe cestno omrežje z upoštevanjem usmeritev prometne politike in celostne prometne strategije MOL. Glede na to se mora določiti tudi najustreznejšo lokacijsko in tehnično rešitev priključevanja na javno cestno omrežje.
- b. Pri umeščanju, projektiranju cestnega priključka in dovoza do parcele namenjene gradnji je treba upoštevati obstoječe prometne obremenitve vseh vrst prometa kot tudi pričakovano povečanje prometnih obremenitev vseh vrst prometa zaradi dejavnosti, ki se bodo odvijale na parceli investitorja. Cestni priključek na občinsko cesto mora biti projektiran in urejen skladno z vsemi določili cestnih, prometnih in drugih relevantnih predpisov.
- c. Dovoz do parcele, namenjeni gradnji je treba urediti tako, da bo prometno varen in tehnično dovolj zmogljiv za prevzemanje načrtovanega prometa. S posegom se ne sme ovirati splošne rabe javne ceste.
- d. Na priključku mora biti zagotovljena preglednost. Znotraj meja cestnega telesa in preglednega trikotnika ni dovoljena zasaditev, postavitve skulptur, likovnih del in podobnega na način, ki bi oviral preglednost na območju priključka ali bi lahko kako drugače vplival na zmanjšanje pretočnosti ali prometne varnosti na območju priključka.
- e. Z izvedbo priključka se ne sme poslabšati kvaliteta odvodnjavanja GPS (glavna prometna smer). Odvodnjavanje mora biti strokovno pravilno rešeno za vse površine priključka ali križišča, kot so vozišče, površine za kolesarje, površine za pešce, brežine, in podobno. Voda iz SPS (stranska prometna smer) ne sme teči preko ceste v GPS.
- f. Pri oblikovanju višinskega poteka priključka se ne sme spreminjati prečnega nagiba GPS. Če je vozišče ceste v GPS vzdolžno ali prečno nagnjeno manj od minimalno zahtevanih vrednosti, je treba izvesti posebne ukrepe za odvodnjavanje ceste.
- g. Revizijske jaške kanalizacije in druge vgrajene podzemne vode se locira izven vozišča. Na območju priključka ni dovoljeno locirati pokrovov jaškov podzemnih vodov. Komunalni in drugi infrastrukturni vodi morajo potekati izven območja vozišča GPS. Ta zahteva ne velja za meteorno in fekalno kanalizacijo, katerih jaški s pokrovi se morajo nahajati izven osi kolotekov.
- h. Prometna signalizacija na območju priključka se postavi skladno s Pravilnikom o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah (Ur.l. RS, št. 99/15 in spremembe).
- i. Priključek do meje cestnega sveta s pripadajočo prometno signalizacijo je sestavni del občinske ceste.

**4. Varstvo cest:**

- a. Poseg v varovalni pas ceste ne sme ovirati gradnje, obratovanja in vzdrževanja javne cestne infrastrukture. Izbrati je treba takšno tehnologijo gradnje in vzdrževanja objekta, da javna površina ne bo prizadeta.
- b. Odvodnjavanje gradbene parcele in objekta mora biti urejeno tako, da voda ne doteka na cestne oziroma druge javne površine, ter da je nanje preprečeno nanašanje materiala.
- c. Upoštevati se morajo regulacijske linije javnih prometnih površin, prek katerih se z ureditvami gradbene parcele ne sme posegati; upoštevati se morajo ureditve in potek zgrajenega cestnega omrežja v neposredni okolici: Trubarjeva cesta, Rozmanova ulica, Roška cesta, Vrazov trg, Šuštarjevo nabrežje, prometno tehnične elemente cest in ureditev ter glede na to ustrezno in prometno varno urediti vse prometne komunikacijske poti za vse vrste načrtovanega prometa do gradbene parcele.
- d. Upoštevati se morajo pogoji prostorskega akta MOL za to območje urejanja glede urejanja javnega prometnega prostor, cestnoprometnih povezav in navezav ter vseh javnih površin; glede na to se mora urediti gradbena parcela ter dovozi in dostopi do nje.

**5. Prometna ureditev:**

- a. Na gradbeni parceli se mora zagotoviti površina za čakaje, srečevanje in obračanje. Zagotovljena mora biti manipulacija vseh vrst vozil. Na gradbeni parceli mora biti zagotovljena dovolj velika manipulacijska površina za vozila tako, da se ta čelno vključujejo na javno cesto.





- b. Nestanovanjske stavbe, namenjene javni rabi, morajo imeti zagotovljeno kolesarnico za zaposlene in za obiskovalce. Parkirna mesta za kolesarski promet morajo omogočati priklepanje koles; kadar so postavljena na javnih površinah, ne smejo ovirati poti pešcev.
- 6. Pravne in strokovne podlage, na katere se nanašajo projektni pogoji:**
- a. Odlok o občinskem prostorskem načrtu MOL – izvedbeni del OPN-ID (Ur.l. RS, št. 78/10 in spremembe),
  - b. Odlok o občinskih cestah v Mestni občini Ljubljana (Ur.l. RS, št. 63/13),
  - c. Odlok o urejanju prometa v Mestni občini Ljubljana (Ur.l. RS, št. 8/17),
  - d. Pravilnik o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah (Ur.l. RS, št. 99/15 in spremembe),
  - e. Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Ur.l. RS št. 36/18, 51/18),
  - f. Pravilnik o projektiranju cest (Ur.l. RS, št. 91/05),
  - g. Pravilnik o cestnih priključkih na javne ceste (Ur.l. RS, št. 86/09),
  - h. Zakon o cestah ZCes-1 (Ur.l. RS, št. 109/10 in spremembe).
- 7. Veljavnost projektnih pogojev:**
- a. Ti projektni pogoji veljajo dve leti od dneva izdaje.

Pripravila:  
Tatjana Piškur

Vodja odseka za promet:  
Uršula Longar, u.d.i.g.



Sekretar – Vodja oddelka:  
**David Polutnik**

Vročiti:

- Univerza v Ljubljani, Medicinska fakulteta, Vrazov trg 2, 1000 Ljubljana